

Система земельного права

Общая часть



- 1) **собственность** на землю;
- 2) постоянное (бессрочное) пользование **пожизненное наследуемое владение** земельными участками, ограниченное пользование чужими земельными участками (сервитут), аренда земельных участков, безвозмездное срочное пользование земельными участками;
- 3) возникновение **прав на землю**;
- 4) права и **обязанности собственников земельных участков**, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельными участками;
- 5) **прекращение и ограничение прав на землю**;
- 6) **защита прав на землю** и рассмотрение земельных споров;
- 7) **охрана земель**;
- 8) **плата за землю и оценка** земли;
- 9) землеустройство и государственный **земельный кадастр**;
- 10) контроль за соблюдением земельного законодательства, охраной и использованием земель (**земельный контроль**);
- 11) **ответственность за правонарушения** в области охраны и использования земель.