

Тема 9. Институты гражданского права



1. Право собственности
2. Сделки
3. Исковая давность
4. Договор
5. Обязательственные отношения

Вопрос 1. Право собственности



Право собственности является важнейшим институтом гражданского права любой общественно-экономической формации. Этот институт представляет собой совокупность правовых норм, закрепляющих принадлежность материальных благ конкретным лицам, возможность владеть, пользоваться и распоряжаться ими, а также обеспечивающих защиту правомочий собственников в случае их нарушения.

Вопрос 2. Сделки



Сделку характеризуют следующие **признаки**:

а) сделка — это всегда волевой акт, т.е. действия людей;

б) это правомерные действия;

в) сделка специально направлена на возникновение, прекращение или изменение гражданских правоотношений;

г) сделка порождает гражданские отношения, поскольку именно гражданским законом определяются те правовые последствия, которые наступают в результате совершения сделок.

Сделка есть юридический факт, на основании которого возникают, изменяются или прекращаются права и обязанности. Однако сделкой является не любой юридический факт, а только юридическое действие.

Вопрос 3. Исковая давность



Под сроком защиты гражданских прав понимается срок, в течение которого лицо, право которого нарушено, может требовать принудительного осуществления или защиты своего права.

Поскольку основным средством защиты нарушенного гражданского права является иск, указанный срок получил наименование **срока исковой давности**.

Различают два вида для сроков:

общий (3 года, например, для исков по ничтожным сделкам)

специальные — устанавливаются для особых случаев (например, 1 год для оспаривания недействительности оспоримых сделок)

Вопрос 4. Договор



Содержание договора:

Содержание договора составляют его условия, которые делятся на существенные, обычные и случайные.

Обычные условия — условия, предусмотренные законом и вступающие в действие автоматически, независимо от указания их в договоре.

Порядок заключения договора:

Договор заключается при достижении между сторонами соглашения по всем существенным условиям договора.

Заключение договора происходит посредством направления оферты на заключение договора одной из сторон и ее акцепта другой стороной.

Вопрос 5. Обязательственные отношения



Обязательство – гражданское правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие либо воздержаться от определенного действия, а кредитор вправе требовать от должника исполнения его обязанности

Стороны обязательственного отношения:

В обязательственном отношении участвуют две стороны — управомоченная и обязанная.

Управомоченная сторона наделена правом требовать от обязанной стороны совершения определенных действий. Обязанная сторона должна совершить определенные действия в пользу управомоченной стороны